



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА МЕРОШИНА**

**Општинско веће**

Број: 02-824

Датум: 20.11.2025.год.

М е р о ш и н а

На основу члана 6.ст.5. до 8. и члана 7а. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС", бр. 26/01, "Сл.лист СРЈ", бр. 45/02-одлука СУС и "Сл.гласник РС", бр. 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-одлука УС, 47/13, 68/14-др.закон, 95/18, 99/18-одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/23 и 94/24) и члана 81. Статута општине Мeroшина ("Сл.лист града Ниша", бр.5/2023-пречишћен текст),

Општинско веће општине Мeroшина, на седници одржаној дана 20.11.2025.године, донело је

**ОДЛУКУ**

**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2026. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МЕРОШИНА**

**Члан 1.**

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Мeroшина.

**Члан 2.**

На територији општине Мeroшина одређене су две зоне за утврђивање пореза на имовину, и то:

- прва и најопремљенија зона обухвата: КО Мeroшина, КО Брест, КО Југбогдановац, КО Александрово, КО Балајнац, КО Градиште, КО Батушинац, КО Облачина, КО Рожина, КО Баличевац, КО Лепаја;

- друга зона обухвата: КО Арбанасце, КО Дешилово, КО Девча, КО Костадиновац, КО Горња Расовача, КО Доња Расовача, КО Бучић, КО Биљег, КО Крајковац, КО Азбресница, КО Дудулајце.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Мeroшина износе:

Група непокретности	Назив зоне	Просечна цена (динара) 2026.год.
грађевинско земљиште	Прва зона	506,37
	Друга зона	506,37
пољопривредно земљиште	Прва зона	155,68
	Друга зона	68,16
шумско земљиште	Прва зона	Нема података
	Друга зона	Нема података
друго земљиште	Прва зона	93,41
	Друга зона	40,90
станови	Прва зона	Нема података
	Друга зона	Нема података
куће за становање	Прва зона	Нема података
	Друга зона	Нема података
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	Прва зона	Нема података
	Друга зона	Нема података
гараже и помоћни објекти	Прва зона	Нема података
	Друга зона	Нема података

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Ниша“ и на интернет страни [www.merosina.org.rs](http://www.merosina.org.rs).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ниша“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МЕРОШИНА**

Председник,  
Саша Јовановић

