



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА МЕРОШИНА**

Општинско веће

Број: 02-823

Датум: 20.11.2025.год.

М е р о ш и н а

На основу члана 6. ст.5. и члана 7а. ст. 2. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС", бр. 26/01, "Сл.лист СРЈ", бр. 45/02-одлука СУС и "Сл.гласник РС", бр. 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-одлука УС, 47/13, 68/14-др.закон, 95/18, 99/18-одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/23 и 94/24) и члана 81. Статута општине Меровина ("Сл.лист града Ниша", бр.5/2023-пречишћен текст),

Општинско веће општине Меровина, на седници одржаној дана 20.11.2025.године, донела је

ОДЛУКУ

**О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ
КОЈИХ ЈЕ ЗА ТЕКУЋУ ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА
ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ
КЊИГЕ, КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ ЗОНИ**

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони, и то:

Група непокретности	Просечна цена (динара)
станови	35.606,03
куће за становање	34.317,29

пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	34.317,29
гараже и помоћни објекти	12.194,00
Шумско земљиште	17,14

Члан 2.

Ову одлуку објавити у Службеном листу града Ниша и на интернет страни www.merosina.org.rs.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ниша“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МЕРОШИНА

Председник,
Сања Јовановић

