

Република Србија
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
МЕРОШИНА
Комисија за планове

Број: _____
_____ године
МЕРОШИНА

Комисија за планове општине Меровина на основу члана 45а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), на XII седници одржаној 30.06.2016. године, утврдила је:

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У
ПДР ТУРИСТИЧКОГ КОМПЛЕКСА „ОБЛАЧИНСКО ЈЕЗЕРО“

I УВОД

Одлука о изради ПДР Туристичког комплекса „Облачинско језеро“ објављена је у „Службеном листу Града Ниша“, бр. 103/15.

По спроведеној процедури јавне набавке, за обрађивача ПДР Туристичког комплекса „Облачинско језеро“ изабрано је ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Дана 26.02.2016. године одржан је састанак са представницима јединице локалне самоуправе, представницима обрађивача плана и осталим заинтересованим странама ради упознавања са предметом плана, обавезама из виших планских докумената и анализе актуелности претходних планских решења.

II ПОДАЦИ О СПРОВЕДЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

Рани јавни увид, као прва фаза у процесу израде плана, спроведен је са циљем упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој и ефектима планирања.

Оглас о излагању Материјала за рани јавни увид ПДР Туристичког комплекса „Облачинско језеро“ објављен је у листу „Народне новине“ од 07.06.2016. године и истакнут у холу зграде општинске управе.

Материјал за рани јавни увид је у трајању од 15 дана, од 14.06.2016. до 28.06.2016. године, био изложен у холу Општинске управе општине Меровина и у канцеларији бр. 14.

Током трајања раног јавног увида, дана 20.06.2016. године, у просторијама општинске управе одржана је презентација ради упознавања представника финансијера израде плана, јединице локалне самоуправе и потенцијалних инвеститора са предложеним концепцијским решењима када је изнето више предлога за сагледавање потенцијалних проблема.

III ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ ПОДНЕТЕ ТОКОМ РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА

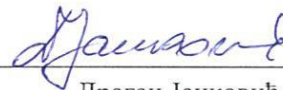
Током трајања раног јавног увида у ПДР Туристичког комплекса „Облачинско језеро“, а закључно са 28.06.2016. године, није било примедби нити сугестија поводом предложених концепцијских решења.

Од предлога упућених приликом презентације током трајања раног јавног увида Комисија је прихватила да је потребно предвидети меру чишћења језера, простор за смештај и терене за обуку ловачких паса, да се у просторној целини „Г“ учрта потојећи пич терен и јужно од њега, на простору тениског клуба, предвиди објекат спортског кампа, да се промени назив туристичке целине „А“ у „Зона отворених базена“, као и да у поглављу 5.1. није потребно предвидети измештање базена у оквиру урбанистичке целиле „Д“.

Комисија за планове општине Мeroшина утврдила је да је материјал за рани јавни увид израђен и презентован у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 64/15), а како није било примедби и сугестија током трајања раног јавног увида констатовано је да се ПДР Туристичког комплекса „Облачинско језеро“ уз прихватање наведених предлога са презентације током трајања раног јавног увида може упутити у даљу процедуру израде и доношења, односно да се по прибављању потребних услова и података надлежних институција може приступити изради његовог нацрта.

Комисија за планове општине Мeroшина

Председник Комисије



Драган Јанковић